

Mairie de LAGARDELLE-SUR-LÈZE

AVIS DE DEPOT D'UNE DEMANDE DE Déclaration Préalable Constructions (DPC)

N° de dossier : **DP0312632600060**

Date de dépôt de la demande : **11/09/2026**

Demandeur :

**CHALBOS Nicolas
1295 route de toulouse
31600 EAUNES**

Terrain :

Adresse : **17 rue minsac 31870 LAGARDELLE-SUR-LEZE**

Références cadastrales déclarées : **D 161, D 914**

Superficie : **578 m²**

Nature des travaux : **Travaux ou changement de destination sur construction existante**

Description des travaux : **Remplacement des fenêtres par du double vitrage PVC Blanc
Remplacement des volets par des volets roulants Alu Blanc (particulièrement important
pour les volets bois qui donnent sur la rue et qui sont dangereux vis à vis de la
rue(débordants lorsqu'on les ouvre/ferme))**

**Conservation des volets bois sur la façade Sud pour conserver esthétique et protection
chaleur (volet bois + volets roulant Alu)**

**Ajout d'1 pompe à chaleur en toiture par logement (2 en tout) pour bonne intégration
esthétique et pas de gêne pour le voisinage.**

**Division de la maison actuelle en 2 Appartements de type T4.(conservation des ouvertures
actuelles , la porte utilisée pour le logement 2 est déjà existante sur le côté.)**

Pas de modification des façades

**Pas de création de surface plancher, utilisation de la surface existante.
pas de changement d'emprise au sol de l'existant.**

Affichage du 11/09/2026 au 10/10/2026

